

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemnosti: Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč

Spis č.: OV/8796/2022

Č.j.: OV 54901/22 - SPIS 8796/2022/MN

V Třebíči dne 19.07.2022

VYŘIZUJE: Martina Nováčková

TELEFON: 568 896 182

E-MAIL: martina.novackova@trebic.cz

*forulka maby/ pasuick  
učitelka dne 20.7. 2022***SOUHLAS**  
**S ODSTRANĚNÍM STAVBY****Město Třebíč, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1**

ohlásilo dne 4.7.2022 podle § 128 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") odstranění stavby: **Bývalá prodejna č.p. 167 v areálu nemocnice Třebíč** na pozemku: stavební parcela číslo 4262 v katastrálním území Třebíč.

**Stavba obsahuje:**

Základové konstrukce jsou provedeny z betonových základových patek a pasů pod výplněmi svislých nosných konstrukcí, kterými jsou železobetonové monolitické tyčové prvky a průvlaky skeletové konstrukce. Tyto jsou vyplněny cihelným zdivem na tloušťku 30 cm bez zateplovacího systému. Vnitřní příčky jsou provedeny z dutinových cihel PkCD.

Stropní konstrukce jsou z železobetonových prefabrikovaných panelů uložených na průvlacích skeletového systému MSOB. Zastřešení objektu je řešeno železobetonovou střechou z plošných prvků, které jsou zmonolitněny. Na této konstrukci je šterkový spádovaný zásyp a střešní krytina z pozinkovaného plechu. Klempířské konstrukce jsou rovněž z pozinkovaného plechu v kompletním provedení (parapety, oplechování střešní konstrukce a římsy). Podlahy jsou původní, betonové s povlaky z teracové dlažby a částečně i z PVC.

Úprava vnitřních povrchů je provedena z vápenné štukové omítky. Venkovní omítky jsou provedeny jako stříkaný břizolit. Vnitřní obklady jsou keramické, pouze u umývadla, kde je proveden soklový obklad standardními bělinovými obkladačkami. Vnitřní dveře jsou původní, dřevěné, hladké plné, osazené do ocelových zárubní. Okna jsou původní dřevěná zdvojená, výkladce a vstupní dveře jsou v rámu z hliníkové slitiny a jsou vyplněny jednoduchým zasklením. Vytápění původně ústřední aktuálně demontované, doplněné elektrickými přímotopnými radiátory také aktuálně demontované. Elektroinstalace je světelná i motorová, bleskosvod není proveden.

V budově je dále proveden vnitřní rozvod vody (studená) a celkové odkanalizování všech zařizovacích předmětů do veřejného kanalizačního řádu. Ohřev TUV je průtokový, elektrickými ohřívači.

**Předpokládaný způsob odstranění stavby:**

Objekt bude v prvním kroku odpojen od stávající vnější technické infrastruktury, následně budou postupným rozebíráním odstrojeny vnitřní rozvody technické infrastruktury včetně koncových prvků. Dále budou následovat demontáže výplní otvorů, stavebních konstrukcí a prvku PSV. Na závěr je navržena demolice stavebních konstrukcí ze železobetonu, betonu a zdiva těžkou technikou. V průběhu všech kroků bude probíhat důsledná separace odpadu podle katalogu odpadů.



Stavba bude odstraněna podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Radovan Vejvoda ČKAIT 1400083, a která je součástí tohoto ohlášení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

Předpokládaný termín odstranění stavby: 07 – 09/2023

Odstranění stavby bude prováděno dodavatelsky.

**Ohlášení obsahuje tato stanoviska správců inženýrských sítí:**

GasNet Služby, s.r.o. (ze dne 27.06.2022, zn.: 5002643583)

CETIN (ze dne 27.06.2022, č.j.: 696230/22)

EG.D, a.s. (ze dne 08.07.2022, zn.: I10543-27064780)

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. (ze dne 30.06.2022, zn.: TR/4045/2022-No)

TTS energo s.r.o. (ze dne 11.07.2022, zn.: 220711-077)

**Ohlášení obsahuje tato stanoviska dotčených orgánů:**

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí (ze dne 15.07.2022; zn.: OŽP 54952/22 – SPIS 8442/2022/Tom-K)

Město Třebíč, zast. odborem správy majetku a investic města, (ze dne 04.07.2022; zn.: OMIM 53209/22 – SPIS 363/2022/Me)

Městský úřad Třebíč, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") podle § 128 odst. 2 stavebního zákona ve smyslu § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") sděluje, že s odstraněním stavby

Bývalá prodejna č.p. 167 v areálu nemocnice Třebíč

na pozemku: stavební parcela číslo 4262 v katastrálním území Třebíč

**v rozsahu uvedeném**

**s o u h l a s í .**

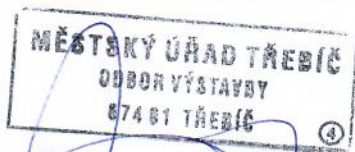
**Upozornění:**

1. Při odstraňování stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost a stabilita jiných staveb, bezpečnost osob a aby okolí nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru. Při odstraňování stavby je nutno dodržovat platné obecně závazné právní předpisy a technické normy.
2. V průběhu odstraňování stavby je třeba maximálním způsobem snižovat prašnost (př. důsledným kropením plochy) a v maximální možné míře omezit volné skládky prašných materiálů.
3. Před započítím demoličních prací požádejte majitele (správce) všech podzemních vedení inženýrských sítí o jejich přesné vytyčení, aby během stavby nedošlo k jejich poškození a plně respektujte jejich podmínky dle doložených stanovisek (vyjádření).
4. Rovněž vzdušná vedení nesmí být během stavby poškozena!
5. Při odstraňování stavby dodržte stanoviska správců inženýrských sítí.
6. Při odstraňování stavby nesmí být znečišťováno životní prostředí ani poškozena přilehlá pozemní komunikace.
7. Odstraňováním stavby nesmí být ohrožen provoz na přilehlých komunikacích.



8. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem, odváženou sutí nesmí být znečišťovány veřejné komunikace.
9. V souladu s vyhláškou č. 3/2002 týkající se také nakládání se stavebním odpadem na území města Třebíče, jste povinni veškerý vzniklý stavební odpad vhodný k recyklaci (na dostupných zařízeních k tomu určených) nabídnout k využití. O této skutečnosti bude pořízeno písemné potvrzení, které bude v případě kontroly Vámi předloženo. Zneškodnění stavebního odpadu je možné pouze v případě, že původce nenašel využití pro jím produkováný odpad a má o této skutečnosti písemný doklad. Tento odpad musí být pak uložen na skládce ostatního odpadu v k.ú. Vladislav, případně na skládce komunálního odpadu v Petrůvkách.
10. Právnické a fyzické osoby jsou povinny v případě vzniku odpadu (např. stavební suti) při jejich činnosti zajistit likvidaci tohoto odpadu v souladu s ust. §12 a §16 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech.
11. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
12. Odstranění stavby nebo její části pomocí trhacích prací s použitím výbušnin lze provádět jen na základě pravomocného povolení příslušného báňského úřadu.
13. Při nakládání s odpady z azbestu a s odpady, které azbest obsahují, je nutné postupovat ve smyslu ustanovení § 35 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, tj. především zajistit, aby nebyla při tomto nakládání uvolňována do ovzduší azbestová vlákna nebo azbestový prach a při jejich ukládání na skládky postupovat v souladu s § 7 vyhl. č. 294/2005 Sb. - ukládání je možné na skládce v Petrůvkách (provozovatelem skládky je společnost ESKO-T s.r.o. Třebíč, tel. 568848066).
14. Na práci s azbestem je vázána i ohlašovací povinnost Krajské hygienické stanici (KHS kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Třebíč, tel. 568858314) vyplývající z § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, náležitosti hlášení jsou stanoveny v § 5 vyhl. č. 432/2003 Sb.
15. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.

Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem.



**Martina Nováčková**  
úředník odboru výstavby

## Obdrží:

### Účastníci řízení:

Město Třebíč, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

Město Třebíč, zast. odborem správy majetku a investic města, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

Datová schránka:

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

Č.j.: OV 54901/22 - SPIS 8796/2022/MN

Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ksab3eu

TTS energo s.r.o., Průmyslová č. p. 163, Jejkov, 674 01 Třebíč 1, DS: PO, tgp8puh

**Dotčené orgány:**

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1

**Na vědomí:**

Datová schránka:

Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace, Purkyňovo nám. č. p. 133/2, Jejkov, 674 01 Třebíč 1, DS: PO, tecrjqc

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů o správních poplatcích se nevyměřuje.